

ENTRE NOUS

Cap sur le bas carbone

Limiter l'impact de nos activités sur l'environnement, c'est de notre responsabilité! Chez Erilia nous avons décidé de déployer une stratégie bas carbone. Concrètement cela consiste à construire plus de logements avec des matériaux biosourcés, recycler les déchets issus de nos chantiers, réhabiliter les immeubles les plus énergivores, sensibiliser nos locataires et nos collaborateurs aux éco-gestes... Réduire les émissions de gaz à effet de serre, c'est bon pour la planète et aussi pour votre porte-monnaie!

PRÈS DE CHEZ VOUS

La Rochelle (17)

Installation de bacs de compostage sur la Résidence Le Clos Chevalier



La ville de La Rochelle encourage ses habitants à réduire le dépôt des déchets verts en déchetterie au profit de leur recyclage. En phase avec cette démarche, Erilia installera prochainement des bacs de compostage au sein de la résidence Le Clos Chevalier. Financé par la ville, ce projet sera encadré par l'association Compost'Age qui formera notre gestionnaire d'immeubles et les locataires référents aux gestes à adopter pour bien composter! L'objectif sera d'entretenir les végétaux existants et peut être d'envisager, à terme, la mise à disposition d'un coin potager pour les locataires.

À VENDRE



CARIGNAN-DE-BORDEAUX (33)

Résidence Tosca

En avril, notre équipe d'Erilia Accession a livré 12 logements neufs aux nouveaux locataires accédants à la propriété grâce au dispositif PSLA (location-accession). Nos clients peuvent ainsi réaliser leur projet d'achat immobilier à prix modéré, tout en bénéficiant d'avantages fiscaux.

Pour connaître nos nouveaux projets :
erilia.accession@erilia.fr

Biarritz (64)

Résidence Iturri Ona : objectif zéro mégot dans l'eau!



Finis les mégots jetés par terre! Le saviez-vous? 1 mégot peut polluer jusqu'à 500 litres d'eau! Pour lutter contre la pollution des océans et sensibiliser nos locataires, Erilia, en partenariat avec l'association treeéclope, installera prochainement 8 cendriers au sein de la résidence Iturri Ona. Récoltés tous les mois, ils seront revalorisés pour être incinérés au sein d'une Unité de Valorisation Énergétique landaise et transformés en électricité.

À VOUS LA PAROLE !

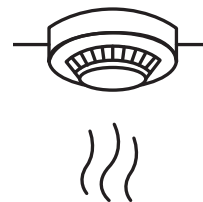
Envie de partager des astuces, présenter votre association ou témoigner d'une situation qui vous a touché au sein de votre résidence? Cette rubrique est faite pour vous!

N'hésitez pas à nous envoyer votre proposition de sujet. S'il est retenu, nous vous recontacterons pour plus de détails! Écrivez-nous à : bienchezmoi@erilia.fr

Les bons gestes à avoir en cas d'incendie

Les mégots de cigarettes mal éteints et les appareils électriques défectueux sont les principales causes d'incendie dans les logements collectifs. Pour la sécurité de tous et en cas d'évacuation, n'encombrez jamais les cages d'escalier et les paliers (poussettes, poubelles, trottinettes...). Pour rappel, l'usage des ascenseurs est interdit en cas d'incendie. Si un départ de feu se déclare dans votre immeuble : prévenez les secours (18 ou 112), choisissez la sortie la plus proche et baissez-vous pour éviter de respirer la fumée. Si vous ne pouvez pas rejoindre les escaliers, restez chez vous, arrosez votre porte d'eau, et signalez votre présence à la fenêtre. Pour lutter contre les risques d'incendie, votre logement est équipé d'un DAAF* qui détecte les fumées et émet un signal sonore suffisamment fort pour alerter les occupants et le voisinage du logement concerné. Vous devez tester régulièrement le DAAF avec le bouton de test et le remplacer si besoin.

*Détecteur autonome avertisseur de fumée



CLAIR ET NET Comment maîtriser sa consommation d'eau ?

L'eau est un bien de plus en plus rare. Pour préserver la planète et notre porte-monnaie, nous pouvons tous contrôler notre consommation grâce à des gestes simples.

1 REPÉRER LES FUITES D'EAU

Pour la chasse d'eau : versez un peu de colorant alimentaire dans le réservoir. Si 2 heures après l'eau de la cuvette est colorée, il y a une fuite.

Relevez le compteur avant de vous coucher.
Le matin, avant de consommer l'eau, relevez à nouveau : si le nombre a changé et que personne n'a consommé d'eau pendant la nuit, il y a une fuite.

3 DE PETITS INVESTISSEMENTS POUR ÉCONOMISER PLUS

Placez une **bouteille remplie d'eau** dans le réservoir des toilettes pour réduire le débit. Attention au couvercle et au mécanisme !

Installez des **douchettes économes** (25 à 45 €) pour réaliser jusqu'à 75% d'économie d'eau.

CHIFFRES-CLÉS

En 2020, environ **149 litres** d'eau ont été consommés chaque jour en France par personne.

1 robinet qui goutte durant 1 an = **40 m³ d'eau** soit environ 170 à 200 € de perdus.

1 chasse d'eau qui fuit durant 1 an = **130 m³ d'eau** soit environ 560 à 630 € de perdus.

1 m³ d'eau coûte en moyenne **4,3 €**, mais elle coûte plus chère dans le Nord et l'Ouest de la France et son prix est fixé par votre commune ou intercommunalité.

5 ASTUCES POUR...

...économiser l'eau

1 Récupérez l'eau froide avant la douche pour arroser vos plantes.

2 Prenez des douches plutôt que des bains.

3 Équipez vos robinets de mousseurs.

4 Coupez l'eau quand elle n'est pas utilisée.

5 Privilégiez les programmes courts ou « ECO ».