

Communiqué de presse

Erilia

Erilia rénove son antenne à Rillieux-la-Pape pour renforcer sa proximité

Entreprise sociale pour l'habitat du Groupe Habitat en Région et premier bailleur social à être reconnue société à mission, Erilia réhabilite son antenne à Rillieux-la-Pape, affirmant ainsi son engagement à renforcer la proximité et la réactivité dans la gestion quotidienne de ses relations avec ses locataires et avec la ville de Rillieux-la-Pape.

Le mercredi 2 octobre à 16h, Frédéric Talik, Directeur Interrégional d'Erilia, et Laëtitia Mangani, Directrice Régionale Auvergne-Rhône-Alpes d'Erilia, ont officiellement visité les nouveaux locaux de l'antenne Erilia Rillieux-la-Pape en présence de Julien Smati, Premier Adjoint au Maire de Rillieux-la-Pape, Conseiller de la Métropole de Lyon.

Cet événement a été l'occasion pour les invités de découvrir un espace rénové, conçu par le bailleur pour renforcer la proximité et améliorer la réactivité dans la gestion quotidienne des relations avec ses locataires et partenaires.

Erilia, un acteur historique du logement social sur la ville de Rillieux-la-Pape

Présente en Auvergne-Rhône-Alpes depuis 1961, Erilia, qui gère **90 000 logements** en France, fait partie du Groupe Habitat en Région, opérateur de logement social des Caisses d'Epargne et du Groupe BPCE.

Afin de renforcer sa proximité sur le territoire rilliard, Erilia a rénové son antenne, historiquement située dans le quartier « Les Alagniers - Mont-Blanc », pour garantir une présence de proximité et un accompagnement social de qualité.

Cette antenne, bien desservie par les transports en commun, vise à améliorer encore la proximité et la réactivité d'Erilia dans la gestion quotidienne de ses relations avec les **3 106* locataires présents dans la ville de Rillieux-la-Pape**, ainsi qu'avec ses partenaires institutionnels et associatifs.

L'antenne de Rillieux-la-Pape, composée de 7 collaborateurs sous la direction de Laëtitia Mangani, Directrice Régionale Auvergne-Rhône-Alpes d'Erilia, gère plus de **1 388* logements** et accompagne quotidiennement les **206* familles de locataires Erilia** concernées par les projets de relogement liés au Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de la ville de Rillieux-la-Pape.



Un nouveau quartier, aux portes du parc naturel de Sermenaz

Ce mercredi 2 octobre, Erilia pose la première pierre de la résidence « Vert Domaine », composée de 44 logements commercialisés en accession sociale à la propriété qui sera située à l'Est de la Ville Nouvelle, dans le nouveau quartier « Les Balcons de Sermenaz » aménagé dans le cadre du projet de renouvellement urbain de Rillieux-le-Pape.

Ce programme d'habitation s'inscrit dans un vaste projet urbain de **480 logements**, avec la création d'espaces publics de qualité, visant à faire de ce nouveau quartier un véritable « **parc habité** ». Le programme d'Erilia « Vert Domaine » offre des prestations de qualité tournées vers le confort et la sérénité. Bordée d'espaces verts naturels, elle offre un cadre de vie agréable à deux pas du centre-ville.

- Terrasse et stationnements privés
- Espaces verts aménagés
- Accessibilité PMR
- Cave privée pour chaque logement
- Chauffage urbain

Surface habitable : 2 906,8 m²

Livraison : 2^e trimestre 2026

Architecte : HEMA Architectes



Erilia et le nouveau Programme de Renouvellement Urbain de Rillieux-la-Pape**

- 2020 début des relogements
- Phase 1 : 2020-2023 / Phase 2 : 2023-2027
- 2027 fin prévisionnelle
- 478 logements réhabilités
- 201 logements démolis
- 30 781 894 € coût total engagé par Erilia
- 11 089 167 € subventions ANRU
- 567 000 € subventions Métropole



Fresques Tempus Fugit et la Semeuse © Etien et Tyxna

Rendre l'art accessible à tous à Rillieux-la-Pape



Erilia, en partenariat avec la Ville de Rillieux et l'association Spacejunk, a mené un projet de mémoire autour du festival « Street Art Rillieux » qui a pris la forme d'une résidence d'artistes.

Pendant deux ans, ce lieu culturel, situé dans un immeuble de 60 logements appartenant à Erilia, au 1, 3 et 5 Avenue du Mont-Blanc à Rillieux-la-Pape, a été un lieu d'échanges et de création, avec des expositions et visites animées par Spacejunk. La résidence d'artistes a pris fin en octobre 2023 pour permettre la démolition du bâtiment dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Dans la continuité de la résidence d'artistes, et fidèle à sa volonté d'accompagner les transformations urbaines en mettant la culture à la portée de tous, le bailleur a inauguré le « Seize » en septembre

dernier avec la Ville de Rillieux-la-Pape et le collectif Spacejunk,

Cet espace situé au n° 16 de la résidence Erilia « Rillieux » est dédié à la médiation culturelle et artistique. Ce lieu accueille les œuvres d'une vingtaine d'artistes autour du thème des « cabinets de curiosités » et contribue à préserver la mémoire collective des habitants.

Erilia en Auvergne-Rhône-Alpes (chiffres au 31/12/2023)

- 1 Direction Régionale
- 1 agence (Lyon) et 2 antennes (Rillieux-la-Pape et Annemasse)
- 63 collaborateurs
- Une présence dans 85 communes
- 7664 logements gérés et 14 866 personnes logées

Adresse de l'antenne Erilia Rillieux-la-Pape
55 Avenue de l'Europe, 69140 - Rillieux-la-Pape

À propos d'Erilia

Nos logements ont de l'impact

Erilia conçoit, construit et gère sur la durée des lieux de vie à fort impact social, territorial et environnemental. Notre raison d'être : « **Nous voulons rendre le logement accessible à tous pour changer la vie et contribuer à l'attractivité des territoires.** »

Avec près de 90 000 logements et un réseau de 22 agences et 9 antennes en France, Erilia, ESH à compétence nationale, se positionne comme l'acteur majeur du pôle immobilier social des Caisses d'Épargne - Groupe Habitat en Région.

Nos impacts en chiffres

- Société à mission depuis le 31 mars 2021
- Un savoir-faire diversifié : construction en maîtrise d'ouvrage directe, acquisition-amélioration, acquisition en VEFA, aménagement, accession sociale à la propriété, vente de patrimoine, gestion de copropriété
- Organisme de Foncier Solidaire pour les régions Provence-Alpes-Côte d'Azur, Occitanie, Corse, Nouvelle Aquitaine et Auvergne-Rhône-Alpes
- 90 000 logements gérés en France
- 190 000 personnes logées
- 7 directions régionales, 22 agences et 9 antennes
- Une présence dans 358 communes et 38 départements
- 1 300 collaborateurs, dont plus de 900 au plus près de nos habitants et des territoires
- 1 660 logements livrés en 2023
- 615 M€ de chiffre d'affaires
- 81% de satisfaction globale des locataires



www.erilia.fr |  Erilia

Contact presse Erilia : sandra.galland@erilia.fr - 04 91 18 96 84 - 06 42 19 86 11